

Referat fra forrige møde : Godkendt.

Meddelelser fra formanden :

Klager: Nedenstående har modtaget klagebrev fra Sundby-Hvorup boligselskab.

Beboer, på grund af hundehold.

Beboer bedt om at få nummerplade på campingvogn, eller fjerne den fra området.

Beboer på grund af støj, larm og upassende adfærd.

Rundgangs liste fra forårsgennemgangen, udleveret.

Vi gennemgår den på førstkommende møde. På nuværende er der mange reparations arbejder i gang.

Afdelings/ beboermøde: Afholdes 14.-09.2011 kl. 19.00 i fælleshuset

Abildgårdsvej.

På valg er:

Formand: Hans Bøyen Christensen

Bestyrelsesmedlemmer: Ruth Kolding

Henning Andersen

Peter Gilbert Pedersen

Alle modtager genvalg.

Materiale til mødet udleveret, vi gennemgår det på førstkommende bestyrelsesmøde.

Altanreovering: Der arbejdes fortsat på at finde en løsning, på at bryde den ferske facade, som den kommende altandækning har.

Koldtvands måling/ afregning: På afdelingsmødet kommer der et forslag om at hvert lejemål skal have målere ind i lejlighederne, til afregning af forbruget af koldt vand. Vi drøfter det på førstkommende møde.

Organisationsbestyrelsen:

På mødet den 6. Juni blev bestyrelsen konstitueret som følger.

Forretningsudvalg.

Formand: Hans Bøyen Christensen

Næstformand: Nils Winter

Gunnar Sørensen.

Virksomhedsnævn: Henny Rasmussen

Aktiviteter:

Børnedag den 13. August.

Der er givet polititilladelse til opsætning af hoppeborg.

Nørresundby Spejderne er forhindret i at deltage i år.

Vi står selv for bål og aktiviteter i år.

Der holdes planlægningsmøde den 12. Juli.

Herefter hænges informationsedler op i opgangene.

Renovering:

Badeværelserne Abildgårdsvej 21-29 er nu helt færdige og budgettet er opgjort.

Der var budgetteret med en pris på kr. 6.600.000.00.

Prisen blev på kr. 6.450.423.68.

Ejendomsmester kontor:

Byggeriet kører planmæssigt og forventes at stå færdigt inden sommerferien.

Der bliver afholdt indvielse for beboerne i sensommeren.

Sager til drøftelse/ beslutning.

Frode Jensen har på vegne af de beboere der spiller petanque, ansøgt om at få pergolaen ved petanque- banerne overdækket.

Det blev besluttet at overdække pergolaen.

Inspektør Allan Kirch finder en løsning til overdækning.

Ændring

Ved bestyrelsens forårsgennemgang talte vi om at flytte ” OASEN” over på have-siden ved Abildgårds vej 64.

Dette **SKAL** ændres til hegn på samme måde som ved grillpladsen Uttrupvej 16-18.

Således at det danner et læ-hjørne.

Der er ikke ønske om flisebelægning.

Bestyrelsesmedlem Rita Nielsen kan forklare nærmere.

Rita anskaffer en parasol til området.

Lektie-cafe

Rasmus Lund

Medlem af Det lokale udviklingsråd

Ungdommens Røde Kors Aalborg.

Har spurgt om mulighederne for at låne et lokale i Sundby Hvorup boligselskab, afd.7 til brug til lektie-cafe.

Da de på nuværende har et samarbejde med Nr.Uttrup skole er det nærliggende at de låner et lokale til formålet.

De får tilbud om at kan være Uttrupvej 8, kælderen.

Vi afventer yderligere information om hvordan og hvornår de vil bruge lokalet.

Evt.

Beboer har fået penge til planter til ved grillområdet Uttrupvej 17-19. Beboer står selv for plantningen og vandingen af disse.

Yderligere ønskes klatreplante til hegn når disse er skiftet.

Ønske om trappevask sedler, er endnu ikke omdelt til de få opgange der ikke er med i ordningen endnu.

Måge-gener.

Henning har en ide til forebyggelse af redebyggeri ved udluftningskanalerne på tagene. Måske skal vi overveje denne ide, inden næste års nye kuld skal i rederne.

Næste bestyrelsesmøde. 18. August kl. 18.30.